



A Empresa Teixeira Onze Incorporações Ltda, quer informar aos moradores de Praia de Enxu-Queimado que, o Senhor Marcello, nosso representante, após ter visitado a comunidade de Enxu-Queimado e conversado com muitas pessoas vem esclarecer alguns pontos: **Primeiramente vamos repetir que há 13 anos adquirimos estes terrenos e que nunca derrubamos nenhuma casa ou parede de qualquer casa da área urbana. Não fizemos isso ontem, não vamos fazer hoje, nem amanhã.** Como estamos falando há muito tempo, a empresa Teixeira Onze está fazendo a própria parte querendo regularizar junto a prefeitura a cidade inteira de Enxu-Queimado, sem distinção de pensamento, partido cor ou raça. Infelizmente hoje comunicamos que não conseguimos nenhum acordo com a prefeitura. Não cabe-nos dizer o porquê após mais de um ano de negociação o assunto se encerrou, sem uma explicação. Simplesmente o prazo acabou e não tivemos uma resposta. Mas temos que respeitar esta decisão e seguir em frente. Claro que teremos que ir sozinhos, mas vamos oferecer pessoalmente aos moradores a possibilidade de regularizarem suas documentações. Com início no dia 03 de agosto de 2020, todas as pessoas interessadas, poderão procurar a empresa para regularizar a posse do seu imóvel. Esperamos muitos anos, mas chegou o momento que todos moradores do povoado terão a chance de ter seus documentos e fazer sua escritura pública e prosperar. Após o tabelião já ter confirmado aos que tinham dúvidas, a propriedade dos terrenos pela empresa Teixeira Onze e em função de termos tido muitas pessoas interessadas que procuraram a empresa para ter informações da regularização, resolvemos reiniciar novamente.

Adiantamos que os valores que a empresa está estabelecendo para regularização das áreas/terreno, incluem toda a documentação obrigatória exigida pelo cartório para emissão da escritura pública e os honorários de trabalho e custos dos profissionais envolvidos.

**Com isso poderão garantir a regularização dos imóveis junto ao cartório e ter seu imóvel registrado.**

**Entre os profissionais necessários a esse trabalho temos uma equipe com Engenheiro, topógrafo, contadora e advogado, estes, junto a equipes deles, disponibilizaram todo o trabalho à serviço da empresa Teixeira Onze, para que isso possa realizar-se .Agora se perguntem qual seja a coisa certa a fazer e haja segundo o seu pensamento.O Senhor, a Senhora tenham a autoridade de escolher, fazer o não fazer. A única certeza que todos temos é que nossos filhos, os jovens da comunidade, têm direito a um futuro melhor, com possibilidade de alcançar os próprios sonhos e com isso terão a essa chance, porque quando se tem um documento oficial em mãos, que comprova a propriedade do seu imóvel, pode-se conseguir junto a instituições financeiras, recursos para realizar seus sonhos e suas exigências. Reformar a casa, comprar um carro, uma moto, abrir uma negócio, comprar um barco, investir na sua empresa, tudo isso seria possível e assim todos prosperam. Pense bem nisso. Agradeço pela atenção e que Deus abençoe a todos nós.**

**Caso queiram informações, estaremos sempre à disposição para atender as pessoas de boa fé, como muito respeito e dignidade.**

**Contato em ENXU-QUEIMADO: Senhor Cledilson Gomes da Silva**

**WHATS-APP: 084-99449-4173**

**Contato em NATAL: Empresa**

**WHATS-APP: 084/99933-6637**

**E-MAIL: [teixeira.onze.inc.ltda@hotmail.com](mailto:teixeira.onze.inc.ltda@hotmail.com)**

**TEIXEIRA ONZE INCORPORAÇÕES LTDA**

*Marcelo Giovanardi*

**Natal/RN, 23/07/2020.**